

# RIJEKA GATEWAY PROJECT

*Svečano potpisivanje ugovora u sklopu Rijeka Gateway Projekt-a  
Grand Hotel "Bonavia" 24. studeni 2005.*



Najznačajniji planovi Lučke uprave Rijeka u predstojećem razdoblju odnose se na realizaciju obnove riječke luke zajmom Svjetske Banke - **RIJEKA GATEWAY PROJEKT**.

Projekt je pokrenut (PHRD) darovnicom kojom je japanska Vlada posredstvom Svjetske banke omogućila izradu pripremnih Studija.

Zajmom je osim modernizacije lučkog područja predviđena izgradnja cestovnih prometnica prema riječkoj luci, te nabavka potrebne lučke opreme. Obnova i modernizacija lučkog područja uključuje: modernizaciju terminala za generalne terete, premještaj terminala za drvo sa prostora Delte i Baroša, razvoj nautičko/putničkog terminala.

Vlada Republike Hrvatske u suradnji s Međunarodnom bankom za obnovu i razvoj pokrenula je Projekt riječkog prometnog pravca – “Rijeka Gateway Projekt”. Temeljem Ugovora o jamstvu između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj, te Ugovora o zajmu između Lučke uprave Rijeka (LUR), Hrvatskih cesta (HC), Hrvatskih autocesta (HAC) kao zajmoprimaca i Međunarodne banke za obnovu i razvoj, osigurana su sredstva za provedbu ovog Projekta. Izuzetno su važni projekti koji se odnose na modernizaciju postojećih i proširenje novih lučkih terminala, ali je za grad Rijeku vrlo važan i projekt obnove i izgradnje lučko – gradskih sadržaja (waterfront-a), koji podrazumijeva otvaranje središnjeg dijela lučkog bazena u komercijalne svrhe, te pristup građana i posjetitelja tom dijelu obalnog prostora. Na taj će se način putnički terminal, južni dio Delte i luka Porto Baroš drugačije prostorno i urbanistički riješiti sa ciljem cjelodnevnog pristupa građana ovim dijelovima grada. Time se stvara novo, atraktivno gradsko središte primjereno mediteranskom gradu.

Glavni cilj Rijeka Gateway Projekta je unapređenje efikasnosti transportnog lanca kroz Rijeku za promet robe i putnika, moderniziranjem luke i veza cestovne mreže. Detaljnije, projekt teži prema povećanju efikasnosti riječke luke putem privatizacije lučkih operacija, rehabilitacijom infrastrukture i poboljšanjem međunarodnih cestovnih veza Rijeke sa zaleđem.

Predviđeno vrijeme trajanja Projekta je od 2004. do konca 2009. godine

Projektom su planirani veći građevinski zahvati, rekonstrukcije terminala, vezova, rušenje, rekonstrukcija i izgradnja novih skladišta i rekonstrukcija operativnih, cestovnih i željezničkih područja, izgradnja novog terminala i drugi građevinski radovi.

Potpisivanjem ugovora o radovima u luci (koji slijede u tekstu), započinje nova etapa u povijesti riječke luke, koja će promijeniti lice luke i grada, i svrstati luku uz bok suvremenim lukama Europe. Time će riječka luka spremno dočekati skori pristup Republike Hrvatske Europskoj Uniji.

Predmet ugovora: **UKLANJANJE NEFUNKCIONALNIH  
GRAĐEVINA NA PROSTORU LUKE BAROŠ I JUŽNE DELTE**

Opis radova	Ugovor obuhvaća radove na uklanjanju građevina na prostoru luke Baroš i južne Delte koje su tijekom godina postale neupotrebljive zbog stanja u kojem se nalaze ili zbog tehnološke zastarjelosti. Posebno se to odnosi na ruševna skladišta na Vinodolskom pristaništu kao i na skupinu spremnika na Sušačkom lukobranu.
Vrijednost ugovora	2.827.365 KN
Naziv tvrtke	G.P.P. MIKIĆ, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, proizvodnju, projektiranje i putničke agencije
Adresa	OMIŠALJ, Pušća bb
Profil tvrtke	Izgradnja građevina, rad prijevoznim sredstvima potrebnim u graditeljstvu, završni i drugi radovi, razni alati, opremanje interijera.
Ime potpisnika	Direktor <b>Nikola Turčić</b> , ing.grad.



Predmet ugovora: **IZGRADNJA PRVE I DRUGE DILATACIJE ZGRADE POMORSKOG PUTNIČKOG TERMINALA NA RIJEČKOM LUKOBRANU**

Opis radova	Ugovor uključuje radove uklanjanja postojećih građevina na korijenu Riječkog lukobrana kao i izgradnju 1. i 2. dilatacije nove zgrade Pomorskog putničkog terminala. Dilatacija 1 obuhvaća zapadni dio zgrade i služi za pješački pristup putnika preko teleskopskih mostova na trajekt i do šetnice po kruni lukobrana. Dilatacija 2 je pretežito namjenjena za ugostiteljske sadržaje, uslužne djelatnosti kao i uredske prostore, a sve u funkciji korisnika Pomorskog putničkog terminala.
Vrijednost ugovora	23.855.134 KN
Naziv tvrtke	KONSTRUKTOR INŽENJERING, d.o.o.
Adresa	SPLIT, Svačićeva 4/1
Profil tvrtke	Konstruktor-Split utemeljen je 1945. godine. Uz ime Konstruktora vezuje se izgradnja velikog broja hidroelektrana, hidrotehničkih i cestovnih tunela različitih profila, cesta i autocesta te niza drugih objekata niskogradnje i komunalnih radova. 1992. godine Konstruktor mijenja ime u Konstruktor-inženjering i nastavlja djelovati kao dioničko društvo za graditeljstvo
Ime potpisnika	Generalni direktor <b>Željko Žderić</b> , dipl.ing. građ.



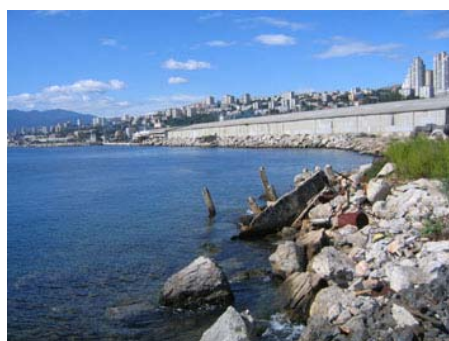
Predmet ugovora: **IZGRADNJA 1. ETAPE 1. FAZE  
ZAGREBAČKE OBALE U DUŽINI OD 300m**

Opis radova	<p>Ugovor predviđa izgradnju 300 m nove obale na zapadnom dijelu luke. Obala je namijenjena za prihvat najvećih danas korištenih brodova koji se koriste za kontejnerski prijevoz, a dubinom mora od minimalno 18 m omogućit će pristan i brodovima koji se tek planiraju graditi.</p> <p>Sama obala zauzima prostor od 3 hektara, a zajedno s kopnenim dijelom obuhvaća ukupno 10 hektara lučkog operativnog prostora.</p> <p>Kada bude izgrađena biti će opremljena sa svom potrebnom infrastrukturom (oprema za privez brodova, ceste, kolosijeci, elektro napajanje, voda i kanalizacija).</p>
Vrijednost ugovora	38.877.075 USD
Naziv tvrtke	KAJIMA CORPORATION,
Adresa	JAPAN, TOKIO, 2-7, Motoakasaka 1-Chome, Minato-ku
Profil tvrtke	<p>Kajima Corporation je osnovana 1840. godine s ciljem da postane lider na području izgradnje, a to mjesto zauzima i danas. S glavnim uredom u Tokiju, Kajima Corporation zapošljava približno 11.000 djelatnika raspoređenih u 11 različitih ureda smještenih na prostoru cijelog Japana. S prihodima oko 15 milijardi USD, Kajima predstavlja jednu od vodećih graditeljskih tvrtki u svijetu. Kajima je danas razvila mrežu svojih predstavništava u preko 20 zemalja svijeta u Aziji, Europi, Africi, na Srednjem istoku i u Sjedinjenim Američkim Državama. Veliko iskustvo na području razvoja, projektiranja i izgradnje svih vrsta građevina kao što su obale, mostovi, tuneli, neboderi, i slično, uz korištenje modernih tehnologija, učinilo je ime tvrtke Kajima prepoznatljivim širom cijelog svijeta.</p>
Ime potpisnika	<b>Hiroshi Tajima</b> , Zamjenik direktora - Kajima International Division



Predmet ugovora: **NADZOR NAD SVIM GRAĐEVINSKIM RADOVIMA (ŠEST KOMPONENTI)**

Opis radova	Ugovorom je prvenstveno predviđeno izvođenje poslova nadzora nad radovima izgradnje Zagrebačke obale. Istovremeno, ugovor predviđa da nadzorni inženjeri vrše poslove nadzora i nad radovima koji se istovremeno izvode na drugim objektima kao što su: zgrada Pomorskog putničkog terminala, rušenje nefunkcionalnih građevina, izgradnja infrastrukturnog koridora kroz zapadni dio luke, sanacija povijesnih skladišta zaštićenih kao kulturno dobro kao i ostalih radova u sklopu Projekta obnove riječkog prometnog pravca.
Vrijednost ugovora	2.349.001 USD
Naziv tvrtke	HILL INTERNATIONAL
Adresa	LUXEMBOURG, Avenue Monterey 20
Profil tvrtke	Hill International nudi cijeli spektar djelatnosti vezanih za vođenje izgradnje i upravljanje projektima u području kako privatnih tako i javnih investicija. Veliko iskustvo tvrtke kao i sedamsto eksperata specijaliziranih za različite aktivnosti tvrtke, omogućuje pravovremeno prepoznavanje kritičnih trenutaka tijekom izvođenja projekta i pravovremeno poduzimanje potrebnih aktivnosti. Hill International je jedna od tvrtki koja je razvila savjetovanje u području prigovora tijekom izgradnje čime je zaslužila međunarodno priznanje. Takvim pristupom moguće je pravovremeno izbjegavanje povećanja troškova i produženja rokova završetka projekta. Tvrtka je do sada sudjelovala u pružanju usluga kako privatnim tako i javnim klijentima od kojih neke spadaju u najkompleksnije do sada izvedene u svijetu.
Ime potpisnika	<b>Raouf Ghali</b> , Predsjednik - Project Management Group



## Pozitivni trendovi prometa riječke luke

U prvih deset mjeseci 2005. godine riječka luka je ostvarila ukupan promet od 9.862.088 tona. Povećanje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine iznosi 6%. U prvih deset mjeseci 2005. godine rast prometa, u odnosu na isto razdoblje 2004. godine, bilježi: generalni teret 7%, drvo 18% i tekući teret 9%.

Usporedba prvih deset mjeseci 2005./2004. godine pokazuje da je kontejnerski promet s ukupno pretovarenih 62.679 TEU-a ostvario povećanje od 26% u odnosu na rekordnu 2004. godinu.

Trend rasta prometa ukazuje na već najavljeno ostvarenje od 12 milijuna tona tereta 2005. godini.

